

ZVSA - Zweiter Verwaltungsstandort Aalen

Ermittlung BGF - Flächenberechnung nach DIN 277

Ermittlung BGF	BGF (R)				BGF (S)		
	Gebäude 1	Gebäude 2	Foyer	Gesamt in m ²	Gebäude 1	Gebäude 2	Foyer
Untergeschoss							
UG, Flächen in m ²		1.645 m ²		1.645 m ²			
BGF (S) in m ² (Lichtschächte)						80 m ²	
Obergeschosse							
Erdgeschoss	1.090 m ²	1.357 m ²	135 m ²	2.582 m ²	23 m ²	27 m ²	105 m ²
BGF (S) Überdachter Bereich					23 m ²	39 m ²	
BGF (S) (Innenhof)					172 m ²	326 m ²	
1. Obergeschoss	1.111 m ²	1.394 m ²		2.505 m ²	29 m ²	33 m ²	
2. Obergeschoss	1.111 m ²	1.394 m ²		2.505 m ²	29 m ²	33 m ²	
3. Obergeschoss	1.111 m ²	1.394 m ²		2.505 m ²	29 m ²	33 m ²	
4. Obergeschoss	1.111 m ²	1.394 m ²		2.505 m ²	29 m ²	33 m ²	
5. Obergeschoss		1.394 m ²		1.394 m ²		33 m ²	
BGF ab EG				13.996 m²			
BGF Untergeschoss				1.645 m²			
BGF (R) Gesamt				15.641 m²	BGF (S) Gesamt		1.078 m²
BGF (R) Gesamt			Stand 25.02.2022	15.494 m ²	BGF (S) Gesamt		1.055 m ²