

Kostenschätzung lt. Machbarkeitsstudie inkl. Teilausbau Ebene 2/3

Anlage 7

6 OPs (1 Bestands-OP und 5 OP-Module)



Bauherr: Eigenbetrieb Immobilien Kliniken Ostalb
Im Kälblesrain 1
73430 Aalen

Bauabschnitte netto

Bauabschnitte brutto

	aus laufenden Budget	
BA1 a+b		
BA Aufwachen	877.978,30 €	1.044.794,17 €
BA OP-Bereich Bestand	4.306.313,98 €	5.124.513,63 €
BA Neubau OP-Module	12.073.098,84 €	14.366.987,61 €
Ausbau Ebene 3 (nur Teilausbau 455 qm brutto)	1.127.000,00 €	1.341.130,00 €
Zusätzliche Maßnahmen	264.789,00 €	315.098,91 €
netto ges.	18.649.180,11 €	22.192.524,33 €
MwSt. 19%	3.543.344,22 €	
brutto	22.192.524,33 €	
gerundet	22,2 Mio. €	

KOSTEN GESAMT CA. 22,2 MIO.€