

Modernisierung des Ostalbkreishauses

Anlage 1 zu KT-Vorlage Nr. 043-1/2016 (Ausschuss für Bildung und Finanzen am 04.10.2016)

- Stand der Umsetzung (September 2016)

Maßnahmenbereich / Zeitraum	Kostenschätzung (Okt. 2013)	Maßnahme zu tatsächlichen Kosten umgesetzt im Jahr		Maßnahme mit aktualisierter Kostenschätzung und ggf. neuem Ausführungszeitraum		
		2014	2015	2016	2017	2018-2020
Fassade / Außenhülle	131.000 €					
Fenster-/Fassadenreinigung	53.000 €					53.000 €
Austausch defekter Scheiben	10.000 €		5.000 €	5.000 €		
Untersichten im Außenbereich	3.000 €			3.000 €		
Erneuerung Türen Nebeneingang	65.000 €		30.625 €			
Flachdächer	514.000 €					
Dachflächen 4. OG	344.000 €	180.000 €	360.000 €	140.000 €		
Gr. Sitzungssaal / Technikaufbau 6. OG	170.000 €					250.000 €
Innenraum	1.535.000 €					
Planungsleistungen	24.000 €		10.000 €			12.000 €
Malerarbeiten und Ausbesserungsarbeiten	10.000 €			10.000 €		
Neugestaltung Infobereich	50.000 €					50.000 €
Neuer Besprechungsraum 5. OG	11.000 €	27.482 €				
Bodenbeläge Verkehrsflächen	490.000 €					490.000 €
Teppichbeläge Büroräume	950.000 €					950.000 €
Tiefgarage	971.000 €					
Tiefgaragenrampe	230.000 €	234.891 €				
Betonreparaturen	26.000 €	24.000 €			3.000 €	
Gutachten, Planung, Bauleitung	65.000 €		6.000 €		100.000 €	
Sanierung Tiefgaragenebenen 1 und 2	650.000 €					820.000 €
Technische Anlagen	690.000 €					
Planungsleistungen	40.000 €					45.000 €
Sanierung Lüftung Zulassung	100.000 €					100.000 €
Sanierung Lüftung Gr. Sitzungssaal	120.000 €					120.000 €
Elektroverteilung	180.000 €			80.000 €	150.000 €	350.000 €
Multimediaausstattung Sitzungssäle	250.000 €				250.000 €	
Außenanlagen	336.000 €					
Neukonzeption Außenanlagen	15.000 €		12.000 €			
Sanierung der Außenanlagen und Wege	321.000 €				280.000 €	600.000 €
Summe	4.177.000 €	466.373 €	423.625 €	238.000 €	783.000 €	3.840.000 €

Maßnahmenbereich	Kostenstand/-schätzung (aktualisiert)		Mehr-/Minderbedarf
	(September 2016)		
Fassade / Außenhülle	96.625 €	-34.375 €	
Fenster-/Fassadenreinigung	53.000 €	---	
Austausch defekter Scheiben	10.000 €	---	
Untersichten im Außenbereich	3.000 €	---	
Erneuerung Türen Nebeneingang	30.625 €	-34.375 €	
Flachdächer	930.000 €	416.000 €	
Dachflächen 4. OG	680.000 €	336.000 €	
Gr. Sitzungssaal / Technikaufbau 6. OG	250.000 €	80.000 €	
Innenraum	1.549.482 €	14.482 €	
Planungsleistungen	22.000 €	-2.000 €	
Malerarbeiten	10.000 €	---	
Neugestaltung Infobereich	50.000 €	---	
Neuer Besprechungsraum 5. OG	27.482 €	16.482 €	
Bodenbeläge Verkehrsflächen	490.000 €	---	
Teppichbeläge Büroräume	950.000 €	---	
Tiefgarage	1.187.891 €	216.891 €	
Tiefgaragenrampe	234.891 €	4.891 €	
Betonreparaturen	27.000 €	1.000 €	
Gutachten, Planung, Bauleitung	106.000 €	41.000 €	
Sanierung Tiefgaragenebenen 1 und 2	820.000 €	170.000 €	
Technische Anlagen	1.095.000 €	405.000 €	
Planungsleistungen	45.000 €	5.000 €	
Sanierung Lüftung Zulassung	100.000 €	0 €	
Sanierung Lüftung Gr. Sitzungssaal	120.000 €	0 €	
Elektroverteilung	580.000 €	400.000 €	
Multimediaausstattung Sitzungssäle	250.000 €	0 €	
Außenanlagen	892.000 €	556.000 €	
Neukonzeption Außenanlagen	12.000 €	-3.000 €	
Sanierung der Außenanlagen und Wege	880.000 €	559.000 €	
Summe	5.750.998 €	1.573.998 €	