

Zweiter Verwaltungsstandort Aalen

Grobzeitplan Planung
Stand 18. November 2020

LPH 1 - Grundlagenermittlung	Februar 2020
LPH 2 - Vorentwurfsplanung	März 2020 - März 2021 *
LPH 3 - Entwurfsplanung	April 2021 - September 2021
LPH 4 - Genehmigungsplanung	Oktober 2021 - Dezember 2021
LPH 5 - Ausführungsplanung	Beginn November 2021
LPH 6 + 7 - Ausschreibung & Vergabe	Beginn Ausschreibung April 2022 (Baugrube)
LPH 8 - Bauausführung	frühester Beginn Ausführung Baugrube Oktober 2022

Terminplan enthält derzeit noch keine sitzungsbedingten Planungspausen zwischen den Leistungsphasen. Abstimmung zu Notwendigkeit erforderlich.

*** Voraussetzung:**

- nach der Kreistagssitzung im Dezember kann die Vorentwurfsplanung unterbrechungsfrei fortgeführt werden. Wichtig ist insbesondere die Trassierung der Haustechnik.
- Das Raumprogramm wird im Dezember festgelegt (Aufstockung / Ergänzung – ja/nein)
- rein technische Themen wie z.B. Hohlboden oder Unterdecken sollten nicht in Bauausschuss oder Kreistag diskutiert werden. -> Damit soll vermieden werden, dass technische Festlegungen getroffen werden, die sich evtl. im späteren Verlauf als technisch wenig sinnvoll oder zu teuer herausstellen durch aufwendige Beschlüsse wieder revidiert werden müssen.