

Projektübersicht

Bauvorhaben: OAK - Neubau Parkhaus II

Auftraggeber: Ostaklinikum Aalen

KG 1	KG 2	Name	Status	Budget KG 1 (€ netto)	Budget KG 2 (€ netto)	Prognose (€ netto)	Auftrag (€ netto)	Nachtrag (€ netto)	Summe (€ netto) (Auftr. + Nachtr.)	Belege (€ netto)	Vergabe (€ netto) (Budget - Auftrag)	Verf. Budget (€ netto) (Budget - Prognose)
200		Erschließung		103.100,00	103.100,00	103.100,00	0,00		0,00		103.100,00	0,00
1		Entwässerung			27.500,00	27.500,00	0,00		0,00		27.500,00	0,00
	1	Entwässerung				27.500,00	0,00		0,00			
2		Grundstückrodung			15.600,00	15.600,00	0,00		0,00		15.600,00	0,00
	1	Grundstück roden und herrichten				15.600,00	0,00		0,00			
3		Erschließungskosten			35.000,00	35.000,00	0,00		0,00		35.000,00	0,00
	1	Erschließungskosten				35.000,00	0,00		0,00			
4		Ausgleichsmaßnahme			25.000,00	25.000,00	0,00		0,00		25.000,00	0,00
	1	Ausgleichsmaßnahme Pflanzung Bäume				25.000,00	0,00		0,00			
300		Bauwerk - Baukonstruktion		2.962.957,50	2.962.957,50	2.962.957,50	0,00		0,00		2.962.957,50	0,00
1		Rohbauarbeiten			1.266.815,00	1.266.815,00	0,00		0,00		1.266.815,00	0,00
	1	Rohbauarbeiten				1.266.815,00	0,00		0,00			
2		Stahlbauarbeiten			469.170,00	469.170,00	0,00		0,00		469.170,00	0,00
	1	Stahlbauarbeiten				469.170,00	0,00		0,00			
3		Erdbauarbeiten			58.235,00	58.235,00	0,00		0,00		58.235,00	0,00
	1	Erdbauarbeiten				58.235,00	0,00		0,00			
4		Bohrträgerverbau			125.125,00	125.125,00	0,00		0,00		125.125,00	0,00
	1	Bohrträgerverbau mit Rückverankerung				125.125,00	0,00		0,00			
5		Tiefengründung			134.200,00	134.200,00	0,00		0,00		134.200,00	0,00
	1	Tiefengründung				134.200,00	0,00		0,00			
6		Flaschnerarbeiten			7.617,50	7.617,50	0,00		0,00		7.617,50	0,00
	1	Flaschnerarbeiten				7.617,50	0,00		0,00			

Projektübersicht

Bauvorhaben: OAK - Neubau Parkhaus II

Auftraggeber: Ostalklinikum Aalen



KG 1	KG 2	Name	Status	Budget KG 1 (€ netto)	Budget KG 2 (€ netto)	Prognose (€ netto)	Auftrag (€ netto)	Nachtrag (€ netto)	Summe (€ netto) (Auftr. + Nachtr.)	Belege (€ netto)	Vergabe (€ netto) (Budget - Auftrag)	Verf. Budget (€ netto) (Budget - Prognose)
7		Dachabdichtung			61.250,00	61.250,00	0,00		0,00		61.250,00	0,00
	1	Dachabdichtung				61.250,00	0,00		0,00			0,00
8		Gerüstbau			22.770,00	22.770,00	0,00		0,00		22.770,00	0,00
	1	Gerüstbau				22.770,00	0,00		0,00			0,00
9		Zargen / Türen			32.400,00	32.400,00	0,00		0,00		32.400,00	0,00
	1	Zargen / Türen				32.400,00	0,00		0,00			0,00
910		Schlösser			213.775,00	213.775,00	0,00		0,00		213.775,00	0,00
	1	Schlösser				213.775,00	0,00		0,00			0,00
911		Malerarbeiten innen			40.185,00	40.185,00	0,00		0,00		40.185,00	0,00
	1	Malerarbeiten innen				40.185,00	0,00		0,00			0,00
912		Bodenbeschichtung			235.950,00	235.950,00	0,00		0,00		235.950,00	0,00
	1	Bodenbeschichtung				235.950,00	0,00		0,00			0,00
913		Markierungsarbeiten			14.740,00	14.740,00	0,00		0,00		14.740,00	0,00
	1	Markierungsarbeiten				14.740,00	0,00		0,00			0,00
914		Holzlamellen-Fassade			166.000,00	166.000,00	0,00		0,00		166.000,00	0,00
	1	Holzlamellen-Fassade				166.000,00	0,00		0,00			0,00
915		Metallfassade, Schallschutz; Unterkonstruktion			88.625,00	88.625,00	0,00		0,00		88.625,00	0,00
	1	Metallfassade, Schallschutz; Unterkonstruktion				88.625,00	0,00		0,00			0,00
916		Treppenhaus Glasfassade			26.100,00	26.100,00	0,00		0,00		26.100,00	0,00
	1	Treppenhaus Glasfassade				26.100,00	0,00		0,00			0,00

Projektübersicht

Bauvorhaben: OAK - Neubau Parkhaus II
 Auftraggeber: Ostabklinikum Aalen



KG 1	KG 2	Name	Status	Budget KG 1 (€ netto)	Budget KG 2 (€ netto)	Prognose (€ netto)	Auftrag (€ netto)	Nachtrag (€ netto)	Summe (€ netto) (Auftr. + Nachtr.)	Belege (€ netto)	Vergabe (€ netto) (Budget - Auftrag)	Verf. Budget (€ netto) (Budget - Prognose)
400		Bauwerk - Technische Anlagen		377.170,00	377.170,00	377.170,00	0,00		0,00		377.170,00	0,00
1		Elektroninstallation Parkhaus			257.670,00	257.670,00	0,00		0,00		257.670,00	0,00
	1	Elektroninstallation Parkhaus				257.670,00	0,00		0,00			
2		Aufzug			90.000,00	90.000,00	0,00		0,00		90.000,00	0,00
	1	Aufzug				90.000,00	0,00		0,00			
3		Aussenbeleuchtung Parkhaus			27.500,00	27.500,00	0,00		0,00		27.500,00	0,00
	1	Aussenbeleuchtung Parkhaus				27.500,00	0,00		0,00			
4		Trocken-Löschleitung			2.000,00	2.000,00	0,00		0,00		2.000,00	0,00
	1	Trocken-Löschleitung				2.000,00	0,00		0,00			
500		Außenanlagen		73.650,00	73.650,00	73.650,00	0,00		0,00		73.650,00	0,00
1		Gebäudeüberweg mit Ampel			16.500,00	16.500,00	0,00		0,00		16.500,00	0,00
	1	Gebäudeüberweg mit Ampel				16.500,00	0,00		0,00			
2		Pflanzarbeiten			11.500,00	11.500,00	0,00		0,00		11.500,00	0,00
	1	Pflanzarbeiten				11.500,00	0,00		0,00			
3		Zufahrten/Aussenanlage			45.650,00	45.650,00	0,00		0,00		45.650,00	0,00
	1	Zufahrten/Aussenanlage				45.650,00	0,00		0,00			
600		Ausstattung		58.100,00	58.100,00	58.100,00	0,00		0,00		58.100,00	0,00
1		Schrankanlage			16.600,00	16.600,00	0,00		0,00		16.600,00	0,00
	1	Schrankanlage				16.600,00	0,00		0,00			

Projektübersicht

Bauvorhaben: OAK - Neubau Parkhaus II

Auftraggeber: Ostabklinikum Aalen



KG 1	KG 2	Name	Status	Budget KG 1 (€ netto)	Budget KG 2 (€ netto)	Prognose (€ netto)	Auftrag (€ netto)	Nachtrag (€ netto)	Summe (€ netto) (Auftr. + Nachtr.)	Belege (€ netto) (Budget - Auftrag)	Vergabe (€ netto) (Budget - Prognose)	Verf. Budget (€ netto) (Budget - Prognose)
	2	Kassensautomaten			30.000,00	30.000,00	0,00		0,00		30.000,00	0,00
	1	Kassensautomaten				30.000,00	0,00		0,00			0,00
	3	Aussenwerbung			11.500,00	11.500,00	0,00		0,00		11.500,00	0,00
	1	Aussenwerbung				11.500,00	0,00		0,00			0,00
700		Architektenleistung			0,00				0,00		0,00	0,00
700		Baunebenkosten		613.225,94	613.225,94	613.225,94	163.485,84		163.485,84	66.083,58	449.740,10	0,00
701		Machbarkeitsstudien/Sta ndortsuche			89.434,58	89.434,58	42.267,58		42.267,58	30.824,06	47.167,00	0,00
	1	Architekten- und Ingenieurleistungen - Konzeptentwicklung <i>isin Architekten</i>	EB			59.000,00	11.833,00		11.833,00	5.916,50		0,00
	2	Gremienarbeit/Parkhaus BA 2 <i>Conwick GmbH</i>	EB			30.434,58	30.434,58		30.434,58	24.907,56		0,00
702		Bauherrenaufgaben			126.050,42	126.050,42	95.798,32		95.798,32	31.890,58	30.252,10	0,00
	1	Bauherrenvertretung <i>Conwick GmbH</i>	AZ			126.050,42	95.798,32		95.798,32	31.890,58		0,00
730		Architekten- und Ingenieurleistungen			357.800,00	357.800,00	0,00		0,00		357.800,00	0,00
	1	Objektplanung				205.000,00	0,00		0,00			0,00
	2	Planung HLS				9.500,00	0,00		0,00			0,00
	3	Tragwerksplanung				48.000,00	0,00		0,00			0,00
	4	Außenanlagenplanung				16.300,00	0,00		0,00			0,00
	5	Prüfstatik				55.000,00	0,00		0,00			0,00
	6	SiGeko				3.000,00	0,00		0,00			0,00
	7	Planung Elektro				21.000,00	0,00		0,00			0,00

Projektübersicht

Bauvorhaben: OAK - Neubau Parkhaus II

Auftraggeber: Ostabklinikum Aalen

KG 1	KG 2	Name	Status	Budget KG 1 (€ netto)	Budget KG 2 (€ netto)	Prognose (€ netto)	Auftrag (€ netto)	Nachtrag (€ netto)	Summe (€ netto) (Auftr. + Nachtr.)	Belege (€ netto)	Vergabe (€ netto) (Budget - Auftrag)	Verf. Budget (€ netto) (Budget - Prognose)
749		Gutachten und Beratung			39.940,94				25.419,94	3.368,94	14.521,00	0,00
1		Brandschutzgutachten und Baubegleitung				8.400,00	8.400,00		8.400,00			
2		Baugrunduntersuchung <i>Geotechnik Aalen</i>				5.976,00	5.976,00		5.976,00			
3		Vermessungsarbeiten <i>Stadt Aalen Stadtmessungsamt</i>				2.000,00	2.000,00		2.000,00			
4		Geologisches Gutachten (Ergänzung Topographie) <i>Stadt Aalen Stadtmessungsamt</i>	EB			1.700,00	1.700,00		1.700,00	1.700,00		
5		Entrauchungsgutachten				2.000,00	2.000,00		2.000,00			
6		Verkehrsgutachten				3.675,00	3.675,00		3.675,00			
7		Geo-Daten, Neuplanung Parkhaus <i>Stadt Aalen Stadtmessungsamt</i>	EB			501,44	501,44		501,44	501,44		
7		Vermessung (Bestandsaufnahme Zugang Rampe) <i>Vermessungsbüro Lingel</i>	EB			1.167,50	1.167,50		1.167,50	1.167,50		
8		vorhabenbezogener Bebauungsplan, Bauleitplanung				10.000,00	0,00		0,00			
9		Artenschutzuntersuchung				2.521,00	0,00		0,00			
11		Entrauchungsgutachten				2.000,00	0,00		0,00			
		netto		4.188.203,44	4.188.203,44	4.188.203,44	163.485,84	0,00	163.485,84	66.083,58	4.024.717,60	0,00
		zzgl. MwSt.		795.758,65	795.758,65	795.303,38	30.607,04		30.607,04	12.460,61	765.151,62	455,27
		brutto		4.983.962,09	4.983.962,09	4.983.506,82	194.092,88		194.092,88	78.544,19	4.789.869,22	455,27

Kostenberechnung Nr. 2.2

Kostengliederung (KG)

Projekt

G143441

OAK Neubau Parkhaus II am Waldrand

Bauvorhaben

Neubau Parkhaus II

OAK, Aalen

Bauherr

Ostalbkreis

vertreten durch:

Ostalbklinikum Aalen

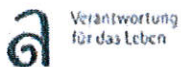
Auswertung nach

241 Stellplätze, Achsraster 2,50m, Gründfläche ...

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- Gesamt, Netto:	4.042.020,30 EUR
- zzgl. MwSt:	767.983,86 EUR
- Gesamt, Brutto:	<u>4.810.004,16 EUR</u>



**Ostalb-Klinikum
Aalen**
Akademisches Lehrkrankenhaus
der Universität Ulm
Klinikum der Zentralversorgung

GENERALPLANER ARCHITEKTEN CONSULTANTS
ISIN +CO

Genehmigt

Stempel

.....
(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten o. Anlage(n)

Seiten: 5

Kostenberechnung Nr. 2.2 mit vielen Infos alle KG-E

Kostenberechnung Nr. 2.2

Kostengliederung (KG)

241 Stellplätze, Achsraster 2,50m, Gründfläche Länge 49,50m, Breite 28,92m

- Gesamt, Netto: 4.042.020,30 EUR
- zzgl. MwSt.: 767.983,86 EUR
- Gesamt, Brutto: 4.810.004,16 EUR

OAK Neubau Parkhaus II am Waldrand

KG	241 Stellplätze, Achsraster 2,50m, Gründfläche Länge 49,50m...	Basisbetrag	Bezugspreis	Menge / Einheit	EP / %-Anteil	Teilbetrag	Gesamt	Projektanteil %
200							103.100,00	2,6%
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:						122.689,00	
200.1	Entwässerung	-	-	1 psch	27.500,00	27.500,00	27.500,00	0,7%
200.2	Grundstück roden und herrichten	-	-	2.400 m ²	6,50	15.600,00	15.600,00	0,4%
200.3	Erschließungskosten	-	-	1 psch	35.000,00	35.000,00	35.000,00	0,9%
200.4	Ausgleichsmaßnahme Pflanzung Bäume, Stamm 8 cm	-	-	50 Stück	500,00	25.000,00	25.000,00	0,6%
300							2.945.000,30	72,9%
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:						3.504.550,36	
300.1	Rohbauarbeiten	-	-	-	-	-	1.266.815,80	31,3%
300.1.1	Bodenplatte mit Tragschicht	-	-	1.430 m ²	132,50	189.475,00	189.475,00	4,7%
300.1.2	Rampen D = 18 cm	-	-	800 m ²	95,00	76.000,00	76.000,00	1,9%
300.1.3	Orbetondecken D = 25 cm	-	-	6.270 m ²	112,00	702.240,00	702.240,00	17,4%
300.1.4	Wände D = 40 cm, erdberührt	-	-	30 m ²	165,00	4.950,00	4.950,00	0,1%
300.1.5	Wände D = 25 cm	-	-	720 m ²	110,00	79.200,00	79.200,00	2,0%
300.1.6	Stützwand D=40cm mit Bodenplatte	-	-	295 m ²	165,00	48.675,00	48.675,00	1,2%
300.1.7	Fertigteiltreppeläufe, 8 Stg, 17,5/28	-	-	11 Stück	3.700,00	40.700,00	40.700,00	1,0%
300.1.8	Köcherfundamente 1,1 x 1,1 x 1,0 m	-	-	61 Stück	700,00	42.700,00	42.700,00	1,1%
300.1.9	Baustelleneinrichtung, 7%	-	-	0,07 psch	1.183.940,00	82.875,80	82.875,80	2,1%
300.2	Stahlbauarbeiten	-	-	248.240 kg	1,80	446.832,00	446.832,00	11,1%
300.3	Erdbauarbeiten	-	-	3.065 m ²	19,00	58.235,00	58.235,00	1,4%

Alle Einzelbeträge Netto in EUR

Kostenberechnung Nr. 2.2

OAK Neubau Parkhaus II am Waldrand (G143441)

KG	241 Stellplätze, Achsraster 2,50m, Grundfläche Länge 49,50m...	Basisbetrag	Bezugspreis	Menge/ Einheit	EP / %-Anteil	Teilbetrag	Gesamt	Projekt- anteil %
300.4	Bohrträgerverbau, mit Rückverankerung	-	-	325 m ²	385,00	125.125,00	125.125,00	3,1%
300.5	Tiefengründung 61 x 2 x 10 m	-	-	1.220 m	110,00	134.200,00	134.200,00	3,3%
300.6	Flaschnerarbeiten	-	-	-	-	-	7.617,50	0,2%
300.5.1	Attika	-	-	33,5 m	55,00	1.842,50	1.842,50	> 0,1%
300.5.2	Fallrohre	-	-	150 m	38,50	5.775,00	5.775,00	0,1%
300.7	Dachabdichtung	-	-	1.225 m ²	50,00	61.250,00	61.250,00	1,5%
300.8	Gerüstbau	-	-	2.530 m ²	9,00	22.770,00	22.770,00	0,6%
300.9	Zargen / Türen T30	-	-	12 Stück	2.700,00	32.400,00	32.400,00	0,8%
300.10	Schlosser	-	-	-	-	-	213.775,00	5,3%
300.9.1	Treppengeländer	-	-	100 m	200,00	20.000,00	20.000,00	0,5%
300.9.2	Beschilderung	-	-	1 psch	22.000,00	22.000,00	22.000,00	0,5%
300.9.3	Absturzsicherung, innen und außen	-	-	1.065 m	135,00	143.775,00	143.775,00	3,6%
300.9.4	Trapezblechdach DG über Rampen	-	-	280 m ²	100,00	28.000,00	28.000,00	0,7%
300.11	Malerarbeiten, innen	-	-	-	-	-	40.185,00	1,0%
300.11.1	Wände	-	-	1.780 m ²	4,50	8.010,00	8.010,00	0,2%
300.11.2	Decken	-	-	7.150 m ²	4,50	32.175,00	32.175,00	0,8%
300.12	Bodenbeschichtung	-	-	7.150 m ²	33,00	235.950,00	235.950,00	5,8%
300.13	Markierungsarbeiten	-	-	-	-	-	21.120,00	0,5%
300.12.1	Linien	-	-	1.340 m	11,00	14.740,00	14.740,00	0,4%
300.12.2	Symbole	-	-	290 Stück	22,00	6.380,00	6.380,00	0,2%
300.14	Holzlamellen-Fassade	-	-	830 m ²	200,00	166.000,00	166.000,00	4,1%
300.15	Metallfassade, Schallschutz	-	-	825 m ²	105,00	86.625,00	86.625,00	2,1%
300.16	Treppenhaus Glasfassade	-	-	58	450,00	26.100,00	26.100,00	0,6%
400		-	-	-	-	-	377.170,00	9,3%
Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:							448.632,30	

Alle Einzelbeträge Netto in EUR

16.08.2016 - Seite 3

Kostenberechnung Nr. 2.2

OAK Neubau Parkhaus II am Waldrand (G143441)

KG	241 Stellplätze, Achsraster 2,50m, Grundfläche Länge 49,50m...	Basisbetrag	Bezugspreis	Menge / Einheit	EP / %-Anteil	Teilbetrag	Gesamt	Projektanteil %
400.1	Elektroinstallation Parkhaus	-	-	8.589 m ²	30,00	257.670,00	257.670,00	6,4%
400.2	Aufzug, 18m mit Über-, Unterfahrt	-	-	1 Stück	90.000,00	90.000,00	90.000,00	2,2%
400.3	Aussenbeleuchtung Parkhaus	-	-	1 psch	27.500,00	27.500,00	27.500,00	0,7%
400.4	Trocken-Löschleitung	-	-	1	2.000,00	2.000,00	2.000,00	> 0,1%
500		-	-	-	-	-	73.650,00 87.643,50	1,3%
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:							
500.1	Gebäudeüberweg mit Ampel	-	-	1 psch	16.500,00	16.500,00	16.500,00	0,4%
500.2	Pflanzarbeiten	-	-	1 psch	11.500,00	11.500,00	11.500,00	0,3%
500.3	Zufahrten / Aussenanlagen	-	-	415 m ²	110,00	45.650,00	45.650,00	1,1%
600		-	-	-	-	-	58.100,00 69.139,00	1,4%
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:							
600.1	Schrankenanlage	-	-	2 Stück	8.300,00	16.600,00	16.600,00	0,4%
600.2	Kassenautomaten	-	-	2 Stück	15.000,00	30.000,00	30.000,00	0,7%
600.3	Aussenwerbung	-	-	1 psch	11.500,00	11.500,00	11.500,00	0,3%
700		-	-	1	-	-	485.000,00 577.150,00	12,0%
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:							
700.1	Generalplanerleistungen	-	-	1 psch	403.000,00	403.000,00	403.000,00	10,0%
700.2	Vermessung	-	-	1 psch	2.000,00	2.000,00	2.000,00	> 0,1%
700.3	Geologisches Gutachten	-	-	1 psch	5.976,00	5.976,00	5.976,00	0,1%
700.4	Prüfstatik	-	-	1 psch	45.000,00	45.000,00	45.000,00	1,1%
700.5	Brandschutzgutachten und Baubegleitung	-	-	1 psch	14.400,00	14.400,00	14.400,00	0,4%
700.6	Verkehrsanlagenplanung	-	-	1 psch	5.124,00	5.124,00	5.124,00	0,1%
700.7	Entrauchungs-Gutachten	-	-	1 psch	2.000,00	2.000,00	2.000,00	> 0,1%
700.8	SiGeKo	-	-	1 psch	7.500,00	7.500,00	7.500,00	0,2%

Alle Einzelbeträge Netto in EUR

Kostenberechnung Nr. 2.2

OAK Neubau Parkhaus II am Waldrand (G143441)								
KG	241 Stellplätze, Achsraster 2,50m, Gründfläche Länge 49,50m...	Basisbetrag	Bezugspreis	Menge / Einheit	EP / %-Anteil	Teilbetrag	Gesamt	Projektanteil %

OAK Neubau Parkhaus II am Waldrand, Netto: **4.042.020,30 EUR**
 enthaltene MwSt.: 767.983,86 EUR
Gesamt, Brutto: 4.810.004,16 EUR

Kostenberechnung Nr. 2.2

OAK Neubau Parkhaus II am Waldrand (G143441)

In den Kosten sind enthalten

- eine Sicherheit in Höhe von 10 % auf die Kosten, außer Stahlbauarbeiten und Nebenkosten, entsprechend 355.000,00 €
- die Erschließung des Grundstücks
- das Herrichten des Grundstücks
- Ausgleichsmaßnahmen
- alle Gründungsarbeiten (Fundamente und Sondergründungen)
- die Pflasterebene im ebenerdigen Bereich
- das komplette Tragwerk aus Systembauteilen
- die verzinkte Stahlkonstruktion
- die oberflächenfertigen Betonplatten für Decken und Rampen aus Hochleistungsbeton mit hohem Forst- und Tausalzwehrstand
- der Anprallschutz durch Brüstungsgitter
- das Rampendach mit Dachentwässerung
- das erforderliche Fluchttreppenhaus aus Beton
- der Aufzug
- die Stellplatzmarkierung
- die Bodenmarkierungen
- das Beschilderungskonzept
- die LED-Beleuchtung
- die Elektro-Grundausrüstung Treppenhaus
- die Trockenlöschleitung
- die Treppenhausfassade als Glasfassade
- die Fassade als Holzfassade und Metallfassade
- die Schrankenanlage
- die Parkscheinautomaten
- das Anzeigentableau
- der Fußgängerüberweg mit Ampel
- die Außenanlage im Bereich des Parkhauses (Geh-, Fahrwege und Begrünung)

Nicht beinhaltetete Leistungen

- der Technikraum
- die Außenanlagen im Bereich des Eingangsbereiches des Klinikums
- Abfangungen und Lüftungsschächte
- Die Ebenentwässerung

Kostenberechnung Nr. 2.2

Annahmen

Die Kostenberechnung geht von folgenden Annahmen aus:

- Geräumtes, tragfähiges Grundstück mit niedrigem Grundwasser-/Schichtenwasserstand - frei von Kontaminationen und Altbebauung
- Es handelt sich um eine offene, oberirdische Parkgarage gemäß Garagenverordnung des Landes Baden-Württemberg vom 28.02.2012.
- Schallschutzanforderungen sind vorhanden wurden jedoch vorerst nicht bewertet – Fassade, Schallschutzgutachten offen
- Normale Anforderungen an den Korrosionsschutz der Tragkonstruktion
- Durch Behinderten- und Mutter-Kind-Parkplätze kann sich die Anzahl der Parkplätze ändern

Originäre Bauherren-Pflichten

Bitte beachten Sie aber auch, dass folgende Leistungen nicht enthalten sind:

- Gebühren für Baugenehmigung und Abnahmen
- Zusatzmaßnahmen aus Auflagen der Baugenehmigung oder aus speziellen Vorschriften
- Arbeiten im öffentlichen Straßenraum außer dem Fußgängerüberweg mit Ampel
- Schwachstromeinrichtungen wie z.B. Videoüberwachung
- Parkraumbewirtschaftungstechnik
- Betriebskosten