


GEBÄUDEZUSTANDSBERICHT - Gesamtbeurteilung

11 24 02 80	Tierheim Dreherhof, Aalen-Dewangen	
1	Tierheim	
Anschrift	Dreherhof 2, 73434 Aalen	
Flurstück	555/10	5.211 m ²
Baujahr	1980 und 2002	
Nutzung	Tierheim	



Das Hauptgebäude wurde 1980 in Betrieb genommen. 2002 wurde der Erweiterungsbau erstellt. Die Sanierung der Holzfassade und des Daches des Wohngebäudes erfolgte 2011. Im laufenden Jahr wurde auch das Dach des alten Hundehauses instandgesetzt.

Die technischen Anlagen im Klärbereich sollen erneuert werden, da diese ihr technisches Nutzungsende erreicht haben und sehr stör- und reparaturanfällig geworden sind.

Wegen dringendem Platzbedarf, insbesondere für die Unterbringung von Katzen, stehen derzeit Überlegungen hinsichtlich einer möglichen Erweiterung an.

Erforderliche Maßnahmen für:	Finanzplanung (geschätzte Kosten)				
	2015	2016	2017	2018	2019
Außenwände					
Innenwände					
Bodenbelag					
Decke					
Türen					
Fenster					
Heizung					
Lüftung					
Elektro					
Außenflächen					
Sonstiges (Technik Klärteich)	15.000 €				
Summe im Jahr	15.000 €	0 €	0 €	0 €	0 €