


GEBÄUDEZUSTANDSBERICHT - Gesamtbeurteilung

11 24 02 25 02	Kreisberufsschulzentrum Aalen	
4	Mensa	
Anschrift	Steinbeisstraße 10, 73430 Aalen	
Flurstück	690	86.873 m ²
Baujahr	2005	
Nutzung	Mensa	



Die Mensa des Kreisberufsschulzentrums wurde nach den Sommerferien 2005 in Betrieb genommen. Neben dem Schulbetrieb werden diese Räumlichkeiten auch für größere Veranstaltungen genutzt.

Das Gebäude und die Sanitärräume sind barrierefrei zugänglich. Die Beheizung des Gebäudes erfolgt über eine Nahwärmeanbindung durch die Stadtwerke Aalen.

Durch regelmäßige Instandhaltungs- und Wartungsarbeiten kann das Gebäude auch künftig in einem guten technischen sowie optischen Zustand erhalten bleiben.

In diesem Jahr wurde auf dem Dach der Mensa eine Photovoltaikanlage für den Eigenstrombedarf installiert. Damit werden nachhaltig Stromkosten eingespart.

Erforderliche Maßnahmen für:	Finanzplanung (geschätzte Kosten)				
	2015	2016	2017	2018	2019
Außenwände					
Innenwände					
Bodenbelag					
Decke					
Türen					
Fenster					
Heizung/Sanitär					
Lüftung					
Elektro					
Dach					
Fassade					
Außenflächen					
Sonstiges					
Summe im Jahr	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €